

# Eladó Iparterület, 250 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Bátonyterenye

**30 000 000 Ft** ( ~72 452 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600756
<b>Építési mód:</b>	Csúsztatott zsalus vasbeton
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Építés éve:</b>	0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szomszédné Tahu Mariann**  
+36 20 267-7551  
szomszed.mariann@gyemantingatlan.net

Eladásra kínalom a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából, Bátonyterenye Kisterenye városrészen található 250nm-es csarnokot, mely egy 700 nm-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan egykor nyomda, illetve varrodaként üzemelt.

A létesítményben 9 helység, fürdőszoba, 2 wc, illetve konyha van.

Fűtés jelenleg nincs benne, gáz kazánal történő központi fűtés volt kiépítve.

A nyílászárók fából vannak. tetőt hullámpala fedi mely alatt üvegyapot szigetelés található.

Jelenleg a közművek le vannak kötve, kihasználatlanság miatt.

A csarnok egy öntartó vasvázas szerkezetből (mezővár csarnok) épült, belmagasság 3,3m.

Sajnos az elmúlt időszakban a csarnok egy része kigyulladt, melyet helyre kell állítani.

Pár perc alatt elérhető egészségügyi és oktatási intézmények, valamint üzletek egyaránt.

Gyémánt Ingatlan iroda teljes körű ügyintézéssel áll az eladók és a vevők rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitel lehetőséget kínálunk. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és