

# Eladó Családi ház, 50 m<sup>2</sup>, 1 382 m<sup>2</sup> telek, Buják

**4 700 000 Ft** ( ~11 397 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600739
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Nincs
<b>Építés éve:</b>	1940
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Szoba-konyha
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz a telken
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Csatorna a telken
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Buják központjában családi ház eladó!

Eladásra kínálok Nógrád vármegye festői településén, Bujákon egy 50 nm családi házat 1382 nm telken. A ház kő alapra épült, vályog falakkal, a tető cserepes. Az ingatlanban csak villany van a többi közmű a telken van, ami körbe van kerítve. Az ingatlanon fűtő kút is van. Az utca fronton modern, új kerítés lett építve, elektromos kapuval.

Az ingatlan a falu közepén helyezkedik el így elsősorban befektetőknek ajánlom!

Bolt, kocsmá, gyógyszertár, iskola, bölcsi, orvosi rendelő sétatávolságra.

Buják számos látványosságával gyönyörű, festői falu a Cserhát

hegységben A Novohrad-Nógrád UNESCO Globális Geopark települése. Közel

2000 fős településen minden lehetőséget kihasználhat a fejlődés érdekében!

A településről közvetlen buszjáratok vannak Budapestre, de egy óra alatt autóval is be lehet érni!

A Gyémánt Ingatlaniroda teljes körű ügyintézésrel áll az eladók és a vevők

rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához

kedvezményes hitel lehetőséget kínálunk. Az adásvételi szerződés

megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és

segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szabóné Juhász Anna**

+36 70 622-8907

gyemantingatlan.szaboneanna@gmail.com