

# Eladó Családi ház, 55 m<sup>2</sup>, 1 528 m<sup>2</sup> telek, Tar

**11 000 000 Ft** ( ~26 750 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #702600703             |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó            |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújításra szoruló    |
| <b>Fűtés:</b>            | Kandalló               |
| <b>Építés éve:</b>       | 1955                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2021                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Félp panoráma          |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített |

## Tar családi ház

Eladásra kínálok Nógrád vármegyében, Tar településen lévő ~55 nm-es , felújítandó családi házat.

Az ingatlan csendes utcában található, erdő melletti, nagyon szép panorámával rendelkezik.

Az ingatlan 1528 nm-es telken helyezkedik el, vegyes falazatú, melyben 2 szoba, főzőfülke

és fürdőszoba lett kialakítva.

Fa födémes, cserép fedéssel, burkolata pvc és járólap.

Közművek: víz, villany, csatorna.

A meleg víz ellátást villany bojler biztosítja, a melegről kályha gondoskodik, de hűtő-fűtő klíma is rendelkezése áll.

Nyílászárók műanyagból vannak.

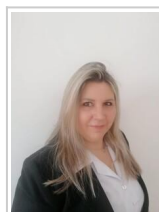
A ház mellett ásott kút található, a telek állattartásra, konyhakerti növények termesztésére alkalmas.

Ajánlom a csendet, nyugalmat keresőknek, nyaralóként, és állandó lakhatásra is.

Tar település a Zagyva völgyében fekszik, Pásztó és Mátraverebély között; keletről a Mátra, nyugatról a Cserhát magaslatai veszik körül.

Kis -Zagyva völgyében vezető út torkolatánál /sámsonházi elágazónál/ Kőrösi Csoma Sándor Emlékpark és Béke Szentély található, melyet 1992-ben a Dalai

## Az Ön kapcsolattartója:



**Répás Ágnes**  
+36 70 948-0697  
repa.agnes@gyemantingatlan.net