

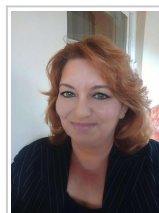
Eladó Családi ház, 68 m², 1 137 m² telek, Ságújfalu

9 900 000 Ft (~24 161 €)



Adatlap sorszáma:	#702600694
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Felújítás alatt
Fűtés:	Kandalló
Építés éve:	1988
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Körpanoráma
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Fekécs Nóra
+36 30 186-6614
gyemantingatlan.fnora@gmail.com

Tehermentes, tetőtér beépítéses családi ház eladó!

Eladásra kínálok kizárólag a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából, Nógrád vármegye, Ságújfalu csendes utcájában 68 nm-es, jelenleg 2 szobás családi házat, ami tetőtér beépítéssel plusz két szobával bővíthető, aminek az aljzata már betonozott és a közfalat félig felhúzták.

A szobákon kívül spájz, fürdőszoba + wc, étkezős konyha lett kialakítva a földszinten.

Az elmúlt egy évben befejezett felújítás: -tetőszerkezet megerősítése, rossz palák cseréje

-elektromos hálózat csere

-belső falak dryvit

hálózása,újravakolása

-fürdőszoba vakolatlan, csak a kiállások vannak meg

-nyílászárókat műanyagra cserélték.

Megvásárlás után, tulajdonos vállalja, a teljes munkálatok befejezését az új tulajdonos igényének megfelelően, munkadíj ellenében. 68 nm csak a földszint.

A ház melegét kandallóval lehet biztosítani, gáz csanak telken kívül található, csatorna van. Per és tehermentes, 1/1 tulajdon joggal rendelkezik.

Megbeszélés szerint, azonnal birtokba vehető.