

# Eladó Ikerház, 82 m<sup>2</sup>, 1 200 m<sup>2</sup> telek, Mátranovák

**18 000 000 Ft** ( ~44 121 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600690
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kandalló
<b>Építés éve:</b>	1950
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

## Az Ön kapcsolattartója:



**Zagyiné Anett**

+36 30 532-7372

ambrozi.anett@gyemantingatlan.net

## Eladó ikerház Mátranovákon

Eladásra kínálok Mátranovákon egy ikerház részt, mely igény esetén a másik résszel egyben is megvásárolható.

A házrész 82 m<sup>2</sup>es, 2+fél szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba, közlekedő található benne.

Az ingatlan 10 éve belső felújításon esett át. A teljes villany és vízhalózat ki lett cserélve, a burkolatok is le lettek cserélve. A nyílászárók fából vannak, redőnyösek.

A melegvíz ellátást villanybojler biztosítja, az otthon melegéről kandallók gondoskodnak.

A villany, víz, csatorna be van vezetve, gázcsonk az udvaron található.

A házrész teljesen külön bejáratú, 1200 m<sup>2</sup>es telek tartozik hozzá.

Az ingatlan vételára: 18.000.000 Ft.

Igény esetén a ház másik részét is meg lehet venni, egyben a kettő 28.000.000 Ft-ért elvihető.

Ajánlom ezt az ingatlant nagycsaládosoknak, fiataloknak, de akár befektetésnek, vendégháznak is kiválóan alkalmas.

A Gyémánt Ingatlan iroda teljes körű ügyintézással áll az eladók és a vevők rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához