

# Eladó Családi ház, 67 m<sup>2</sup>, 639 m<sup>2</sup> telek, Salgótarján

**11 900 000 Ft** ( ~28 939 € )



## Összkomfortos, tehermentes családi ház eladó!

Eladó Salgótarjánban, Zagyvarónán egy felújított 1,5 szobás, nappaliból álló parasztház, ami teljesen új köntöst kapott.

Ajánlom azoknak, akik csak a költözéssel szeretnének foglalkozni, és nem a felújítással! Cserére került a teljes elektromos hálózat.

Nyílászárók dupla üveggel ellátott, hőszigetelt fából vannak. Fűtése kandallóval lehetséges.

2011-ben, B 30-as téglából folytatólagosan építettek hozzá egy étkezős konyhát, fürdőszobát, ami kádas és zuhanyzós is, és egy kamrát. Ez a rész, külön bejáratú.

A tetőtér beépíthető, és akár két szobával bővíthető az ingatlan. A konyhából nyílik még egy könnyűszerkezetből épült, nyári konyha és egy jól felszerelt műhely.

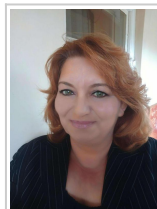
Ennek a ház résznek a fűtését gáz-cirkó biztosítja. Külső homlokzat, 5 cm-es szigetelést kapott.

Telek 639 nm-es, ahol garázs és tároló kapott helyet.

A megadott ár alkuképes, részben bútorozva eladó, ami a vételár részét képezi.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600655
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2011
<b>Felújítás éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Körpanoráma
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Fekécs Nóra**  
+36 30 186-6614  
gyemantingatlan.fnora@gmail.com