

# Eladó Családi ház, 110 m<sup>2</sup>, 900 m<sup>2</sup> telek, Tar

**22 900 000 Ft** ( ~57 013 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600645
<b>Építési mód:</b>	Szilikát
<b>Belső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Külső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Matyóka Máriaó**  
+36 70 622-0786  
matyoka.mario@gyemantingatlan.net

## Eladó családi ház Tat

Eladó családi ház Tar!

Eladásra kínálok a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából, Nógrád vármegyében, Tar csendes utcájában lévő családi házat.

900 m<sup>2</sup>-es telken fekszik a 110m<sup>2</sup>-es ingatlan, melyben kialakításra került 3 szoba, közlekedő, fürdő, étkezős konyha, valamint beépíthető tetőtér további szobák kialakításra, terasz.

A ház melegéről hűtő-fűtő klíma,(pár hónapos) illetve kandalló gondoskodik.

A nyílászárók műanyagra lettek cserélve, villamos hálózat felújítva.

Tartozik hozzá külső tároló.

Gázcsonk a telken van.

Tar Pásztótól 5 percre, Budapesttől 40 percre, Salgótarjától 20 percre található, közelben kirándulási, horgászati, vadászati lehetőségekkel.

A városi oktatásban szerepet játszik a Pásztói Általános Iskola, illetve a Magyar Szentek Római Katolikus Óvoda és Általános Iskola. Itt működik a magyar-francia két tanítási nyelvű Mikszáth Kálmán Líceum is.

A falu a Mátra nyugati lábánál, a Zagyva-folyó és a Kövecses-patak által