

# Eladó Családi ház, 85 m<sup>2</sup>, 2 000 m<sup>2</sup> telek, Bátonyterenye

**22 900 000 Ft** ( ~55 689 € )



**Adatlap sorszáma:** #702600637

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Kandalló

**Építés éve:** 1985

**Felújítás éve:** 2022

**Komfort:** Komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van

**Gáz:** Gázcsanak a telken

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Teremgarázsban

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Matyóka Máriaó**

+36 70 622-0786

matyoka.mario@gyemantingatlan.net

## Eladó családi ház Bátonyterenye-Maconka!

Eladó családi ház Bátonyterenye-Maconka!

Eladásra kínálok a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából, Nógrád vármegye, Bátonyterenye (Maconka) település csendes utcájában lévő, 2000 nm-es telken fekvő, 85 nm-es családi házat + egy kis házat.

Az ingatlanban kialakításra került: étkezős-nappali, konyha, 2 szoba, wc, és fürdőszoba.

A ház melegéről kandalló gondoskodik.

2022-ben felújításon esett át az ingatlan, ekkor lettek új műanyag nyílászárók és ajtó valamint burkolás, festés és kisebb felújítások.

A telken található még egy kisebb ház is, ezt jelenleg tárolónak használják, ez külön helyrajzi számon szerepel.

Az ingatlan egy nyugodt, csendes és rendezett mellékutcában helyezkedik el.

!!!5-10 percre a Maconkai Tó!!!

Salgótarjától 16 km, Budapesttől-Maconka 97km, Hatvantól 45km.

Maconka 1984 óta Bátonyterenye városrésze a mai Nógrád vármegyében. A település az 1950-es megyerendezés előtt Heves vármegye pétervásárai járásának kisközsége volt, az 1950-es megyerendezés folytán lett Nógrád megye