

# Eladó Tanya, 52 m<sup>2</sup>, 3 271 m<sup>2</sup> telek, Salgótarján

**7 000 000 Ft** ( ~17 745 € )



## Tanya Kotyházapusztán

Eladó Salgótarján - Kotyházapuszta területén lévő 2- szobás családi ház!  
Eladásra kínálok a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából Nógrád vármegyében,  
Salgótarján - Kotyházapuszta településen lévő 52nm-es családi házat.

Az ingatlan 3271nm-es telken helyezkedik el, amelyben: 2 szoba, konyha,  
kamra, fürdőszoba -Wc lett kialakítva. Tartozik még hozzá. egy kis lakás ,  
melyben szoba konyha, vannak még gazdasági épületek és egy garázs is.  
Falazata- téglá, tetőszerkezete, fa és stukatúr, födém cserép borítással.  
Nyílászárók műanyagra lettek cserélve.

Közművek: villany, víz, csatorna.

Ha szeretne egy csendes helyen a közel a központhoz, de mégis csendes  
utcában élni, akkor ez a családi ház megfelelő Ön és családja számára.

A Gyémánt Ingatlan iroda teljes körű ügyintézéssel áll az eladók és a vevők  
rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához  
kedvezményes hitel lehetőséget kínálunk. Az adásvételi szerződés  
megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és  
segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez.

Érdeklődés és megtekintés céljából történő időpont egyeztetés érdekében

kérem keressen a megadott telefonszámon!

Hétfőtől Péntekig 9- 17 óráig.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600610
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Falfűtés
<b>Építés éve:</b>	1965
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Félkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Tahu Sándorné Zsóka

Irodavezető

+36 20 357-7840

tahu.zsoka@gyemantingatlan.net