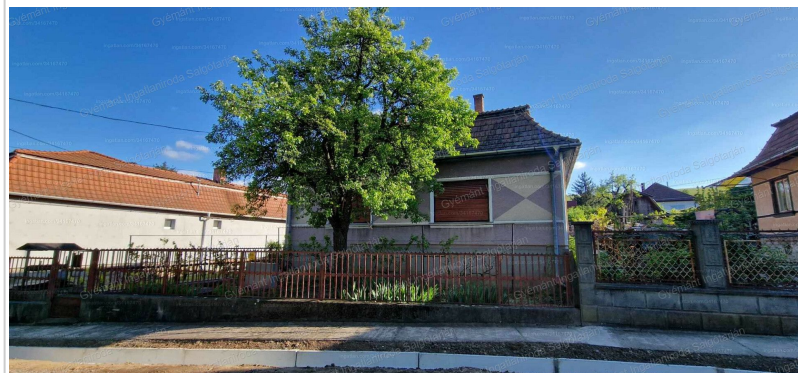


# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 1 064 m<sup>2</sup> telek, Mátraszőlős

**19 990 000 Ft** ( ~50 646 € )



## Eladó Családi ház Mátraszőlős

Eladásra kínálok kizárólag a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából, Nógrád vármegyében, Mátraszőlős csendes utcájában lévő, családi házat.

A házban kialakításra került: közlekedő, konyha, fürdőszoba+wc, spájz, 3 szoba. A ház melegét gáz kazán és vegyes tüzelésű kazán biztosítja, meleg víz villanybojlerrel biztosított. Minden közművel ellátott.

Tartozik hozzá külön bejáratú lakrész, 2 helyiséggel, valamint külön bejáratú kamra. 1064 m<sup>2</sup> telek melyen ólak, gazdasági épületek és gyümölcsfák találhatóak, valamint fűt kút.

Mátraszőlős Pásztótól pár percre a 21-es főút mentén, Budapesttől 75km-re található.

A Mátra és a Cserhát csodás panorámát nyújt, a közelben több kirándulóhely is található. Buszmegálló, iskola-óvoda, bolt néhány percen belül elérhető.

A Gyémánt Ingatlan iroda teljes körű ügyintézással áll az eladók és a vevők rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #702600584             |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                 |
| <b>Belső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán               |
| <b>Építés éve:</b>       | 1960                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                 |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Matyóka Mária**  
+36 70 622-0786  
matyoka.mario@gyemantingatlan.net