

Eladó Ikerház, 64 m², 388 m² telek, Rákócziánya

3 700 000 Ft (~9 380 €)



| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #702600577 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Vegyes |
| Belső állapot: | Felújítandó |
| Külső állapot: | Felújításra szoruló |
| Fűtés: | Kandalló |
| Építés éve: | 0 |
| Kilátás: | Utcára |
| Komfort: | Félkomfort |
| Villany: | Vezeték a telek előtt |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Gázvezeték a telek előtt |
| Csatorna: | Derítő |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Eladásra kínalom a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából Nógrád vármegyében, Rákócziánya településen lévő 64 nm-es felújítandó ikerházrészt.

Az ingatlan 388 nm-es telken helyezkedik el, vegyes falazatú/salakblokk, téglala, melyben 2 szoba, előszoba, konyha és fürdőszoba + wc lett kialakítva.

Az ingatlan csendes utcában található, kedves szomszédokkal.

Fa födemes cserép fedéssel, nyílászárók fából vannak.

Közművek: Víz. A villany lekötésre került, azt az új tulajdonosnak vissza kell köttetnie. Csatorna a településen nincs kiépítve, a szennyvíz elvezetése derítőbe történik. Meleg víz ellátást villanybojler biztosítja, a fűtésről kályha gondoskodik.

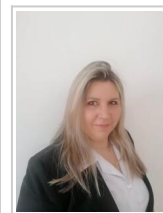
A telken melléképület, és gyümölcsfák találhatóak. Garázs nincs, de kialakítható.

Az ingatlan adottságait elhelyezkedését tekintve felújítás után kiváló lehetőséget nyújt minden korosztály számára.

A közelben játszótér, posta, vegyes bolt, de pár perc sétával az Óvoda, és Önkormányzat is elérhető.

Rákócziánya Nógrád vármegye északkeleti részén, a Kazár-patak mentén, Budapesttől 98 km, Salgótarjától 15 percre fekszik. A közelben található Maconkai víztározó, amely kiváló horgászati lehetőséget nyújt. A Novohrad-Nógrád UNESCO Globális Geopark települése.

Az Ön kapcsolattartója:



Répás Ágnes

+36 70 948-0697

repa.agnes@gyemantingatlan.net