

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 973 m<sup>2</sup> telek, Nagylóc

**15 200 000 Ft** ( ~36 988 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600558
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



### Tahu Sándorné Zsóka

Irodavezető

+36 20 357-7840

tahu.zsoka@gyemantingatlan.net

Eladó családi ház Nagylóc!

Eladásra kínálok kizárólag a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából Nógrád vármegyében, Nagylócon 3 szobás családi házat!

A vegyes szerkezetű ingatlanban kialakításra került 3 szoba, konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba és wc.

A meleg víz ellátásról villanybojler, a fűtésről villanykályhák gondoskodnak.

A ház műanyag nyílászárókkal rendelkezik.

Tetőszerkezete fa födém, pala borítással.

Az ingatlan egy 973 m<sup>2</sup>-es körbe kerített telken helyezkedik el gazdálkodásra is alkalmas lehet.

A településen minden megtalálható, ami a hétköznapi élet kényelmét biztosítja: iskola, óvoda, boltok, orvosi rendelő, posta.

A településtől 9 km-re található Hollókő, Magyarország egyetlen faluja, melyet természeti környezetével együtt világörökségi helyszíneként tartanak számon. a közelben több horgászati lehetőség is van

Nagylóc Szécsénytől 8 km-re, Balassagyarmattól 25 km-re, Salgótarjától 37 km-re, Budapesttől 93 km-re található.

A településen falusi CSOK elérhető, az ingatlan megfelel a követelményeknek, így 3 gyermek esetén akár 7,5 + 7,5 millió FT igényelhető vásárlásra és