

Eladó Családi ház, 390 m², 1 495 m² telek, Bátorterenyé

34 000 000 Ft (~82 699 €)



Adatlap sorszáma:	#702600534
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Répás Ágnes
+36 70 948-0697
repas.agnes@gyemantingatlan.net

Eladásra kínalom a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából Nógrád vármegyében, Bátorterenyé/ Kisterenyé/ településen lévő 390 nm-es felújítandó családi házat. A Mátra lábánál több üzlethelyiség, vállalkozás , panzió, szálló kialakítására is alkalmas.

Az ingatlan 1495 nm-es telken helyezkedik el, téglából épült. A telken 2 ház található, ezek összes alapterülete kb. 390 m². A szuterén részben 2 helyiség, garázs szerelő aknával, kazánház, illetve 2 fürdő, a felső szinten 3 szoba, előszoba, fürdő + WC , konyha és kamra lett kialakítva. Beton födémes cserép fedéssel, nyílászárók fából vannak.

Közművek: víz, villany, gáz, csatorna.

Meleg víz ellátást gázbojler biztosítja, fűtésről vegyestüzelésű kazán és gázkazán radiátorok segítségével gondoskodik.

A telek körbekerített, gondozott, gyümölcsfákkal és örökzöld növényekkel ültetve. A kertben ásott kút, pince illetve szárazalja is található. Hidrofor rendszer, ipari áram kiépítve.

Az ingatlan főút mellett helyezkedik el, frekventált helyen, iskola, óvoda, orvosi rendelő, fogorvos, Lidl, boltok, buszmegálló, fagyizó, benzinkút pár perc sétára található. A szomszédság rendkívül barátságos és segítőkész.

Bátorterenyé Nógrád megyében a Mátra, a Karancs, a Medves és a Cserhát találkozásánál, a Zagyva és a Tarján-patak völgyében helyezkedik el.