

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 2 000 m<sup>2</sup> telek, Órhalom

**15 500 000 Ft** ( ~39 270 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600493
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Kandalló
<b>Építés éve:</b>	2001
<b>Komfort:</b>	Félkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

## Az Ön kapcsolattartója:



**Matyóka Mórió**

+36 70 622-0786

matyoka.mario@gyemantingatlan.net

## eladó családi ház Órhalom

Eladásra kínálok kizárólag a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából, Nógrád vármegye, Órhalom település központi utcáján lévő családi házat.

2000m<sup>2</sup>-es telken fekszik a 100m<sup>2</sup>-es téglá építésű ház.

Kialakításra került benne 3 nagy szoba, közlekedő, konyha-étkező, tároló, fürdőszoba, külön wc.

A ház melegét kályha biztosítja.

Saját kúttal rendelkezik, víz erről van biztosítva.

Órhalom az Ipoly folyó völgyében, közvetlenül a Szlovák határ mellett fekszik.

Szécsénytől 9, Balassagyarmattól 5 kilométerre, Budapesttől 80 kilométerre helyezkedik el. A település csendes, rendezett és biztonságos, minden megtalálható, ami a hétköznapi vidéki élethez szükséges, óvoda, iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár, posta és több bolt is rendelkezésre áll. Balassagyarmat és Szécsény közelségével pedig minden nagyobb bevásárlási, ügyintézési és szórakozási lehetőség biztosított.

A Gyémánt Ingatlan iroda teljes körű ügyintézéssel áll az eladók és a vevők rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitel lehetőséget kínálunk. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez.