

Eladó Családi ház, 78 m², 480 m² telek, Mátraverebély

12 800 000 Ft (~31 134 €)



Adatlap sorszáma:	#702600362
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Répás Ágnes
+36 70 948-0697
repa.agnes@gyemantingatlan.net

Eladásra kínalom a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából Nógrád vármegyében, Mátraverebély Kányás településen lévő 78 nm-es felújítandó családi házat. Az ingatlan 480 nm-es telken helyezkedik el, beton panelból épült, melyben az alsó szinten 1 szoba, előszoba, konyha, mosókonyha + kamra, fürdőszoba+ wc, valamint a tetőtérben 1 kis szoba és 1 nagy szoba lett kialakítva. Az alsó szint és a tetőtérben a kis szoba közepes állapotú, tisztasági festés után lakható. A nagy szobát fel kell újítani. Fa födémes, 10 cm-es szigeteléssel, cserép fedéssel. Kívülről egy része 5 cm-es szigetelést kapott. Nyílászárók fából vannak. Közművek: Víz, villany, csatorna. A meleg víz ellátást villanybojler biztosítja, a fűtésről fa tüzelésű vízteres kandalló gondoskodik. Az ingatlan rendezett utcában helyezkedik el, kedves szomszédokkal, a híres Nemzeti Kegyhely, Mátraverebély-Szentkút szomszédságában. Mátraverebély a Zagyva völgyében, a Mátra és a Cserhát között található. Négy települési szomszédja van: északkeleti, keleti és délkeleti irányból Bányaterenye, dél felől Tar, nyugat felől Sámsonháza, északnyugat felől pedig Márkháza. Legfontosabb közúti megközelítési útvonala a 21-es főút, azon érhető el a megyeszékhely Salgótarján és (Hatvan érintésével) Budapest. Salgótarjától