

# Eladó Családi ház, 130 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, Ludányhalászi

## 19 990 000 Ft ( ~50 739 € )



### Eladó Ludányhalászi családi ház

Eladásra kínálok kizárólag a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából Nógrád vármegye, Ludányhalászi településen lévő családi házat.

500m<sup>2</sup>-es telken fekszik, 130m<sup>2</sup> alapterületű, melyben 4 szoba, nappali, konyha, étkező, fürdő, külön wc, tároló lett kialakítva.

A melegről kályha/kandalló gondoskodik, melegvizet villanybojler biztosítja.

Tartozik hozzá garázs, illetve külső tároló.

Udvaron medence.

Ludányhalászi Szécsénytől 8km, Balassagyarmattól 25 km,Salgótarjától 30km.

Településen megtalálható orvosi rendelő, óvoda, iskola, posta, boltok.

Horgászati lehetőség 2 tavon, Ipolyon.

A Gyémánt Ingatlan iroda teljes körű ügyintézással áll az eladók és a vevők rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitel lehetőséget kínálunk. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez.

Érdeklődés és megtekintés céljából történő időpont egyeztetés érdekében

kérem keressen a megadott telefonszámon!

Hétfőtől Péntekig 9- 17 óráig.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600343
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Kandalló
<b>Építés éve:</b>	1975
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Matyóka Mórió**

+36 70 622-0786

matyoka.mario@gyemantingatlan.net