

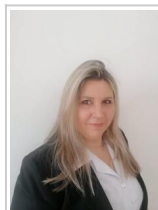
# Eladó Családi ház, 190 m<sup>2</sup>, 888 m<sup>2</sup> telek, Endrefalva

## 12 000 000 Ft ( ~29 182 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600313
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Kandalló
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Répás Ágnes**  
+36 70 948-0697  
repa.agnes@gyemantingatlan.net

Eladó családi ház Endrefalva!

Eladásra kínálok a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából Nógrád vármegyében, Endrefalva településen lévő, ~190 nm-es felújítandó családi házat.

Az ingatlan 888 nm-es telken helyezkedik el, téglából épült.

Eltolt szintes, melyben 4 szoba, 2 nappali konyha egyben, 2 fürdőszoba + wc és kamra lett kialakítva. 2 bejáratos, több generáció együttélésére is alkalmas.

Loggia és terasz is tartozik hozzá.

Az alsó szintet felújították, a nyílászárókat műanyagra cserélték, a középső és felső szint felújítandó, itt a nyílászárók még fából vannak.

Közművek: Víz, villany, csatorna. Gázcsonk telken belül megtalálható.

Meleg víz ellátást villanybojler biztosítja, fűtése kályhával, kandallóval megoldott.

Fa födémes pala fedéssel.

A telek gyümölcsfák telepítésére, konyhakert kialakítására alkalmas, melyen ásott kút is található.

Az ingatlan csendes, természetközeli utcában található.

Endrefalva Szécsény északkeleti szomszédságában helyezkedik el, a várostól 7 kilométerre.

Csak közúton érhető el, Szécsény és Salgótarján felől a 22-es főúton,