

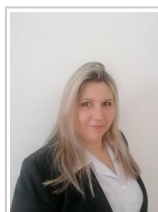
Eladó Családi ház, 85 m², 1 313 m² telek, Ludányhalászi

10 500 000 Ft (~25 539 €)



Adatlap sorszáma:	#702600306
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Répás Ágnes
+36 70 948-0697
repa.agnes@gyemantingatlan.net

Eladásra kínalom Nógrád vármegyében, Ludányhalászi településen lévő 85 nm-es felújítandó családi házat.

Az ingatlan 1313 nm-es telken helyezkedik el, kőből és téglából épült kettő bejárattal, melyben 2 szoba, előszoba, közlekedő, konyha ,kamra , fürdőszoba + wc és egy része alatt pince lett kialakítva.

Fa födémes cserép fedéssel, nyílászárók fából és műanyagból vannak.

Közművek: Víz, villany, gáz, csatorna. Meleg víz ellátást villanybojler biztosítja, a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak. Szükség esetén egy fatüzelésű kályha , kandalló is elhelyezhető .

2018-ban a fürdőszoba felújítása megtörtént, ahol a vízcsöveket és villanybojler is lecserélték.

A pincében található szennyvízhálózat szintén teljesen új.

A telken több melléképület, is található, mely tökéletesen alkalmas lehet állattartásra, tárolásra is,

több gyümölcsfa, szilva, körte, birs, szőlő és diófa is található, kertészkedésre, konyhakert kialakítására alkalmas. Öntözés ásott kútból megoldható.

A településen minden megtalálható, ami a hétköznapi élet kényelmét biztosítja: boltok, iskola, óvoda, posta, orvosi rendelő, idősök otthona, polgármesteri hivatal.