

Eladó Családi ház, 200 m², 1 413 m² telek, Nagybárcány

63 000 000 Ft (~159 907 €)



Nagybárcányban felújított családi ház

Eladásra kínalom kizárólag a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából Nógrád Vármegyében, azon belül Nagybárcány településén található 1413 nm telken elhelyezkedő 200 nm-es, 2 szintes, felújított családi házat.

Az ingatlan 2 szintes.

Alsó szint:

250 cm belmagasság, 3 bejárat, nappali-étkező egyben, konyha, fürdőszoba (zuhanyzós)-wc, kazánház, terasz található.

Padlózat járólappal burkolt, falak kő burkolattal illetve fa burkolattal fedettek.

Második szint:

270 cm belmagasság, 4 szoba, fürdőszoba (kádas-zuhanyzós)-wc, erkély (4nm) található.

Az otthon melegét gáz kazán illetve vegyes tüzelésű kazán szolgáltatja, alsó szinten a meleg víz ellátásáról a gáz kazán, felső szinten villanybojler (éjszakai áramról működik) gondoskodik.

A felső szinten 2 szobában hűtő-fűtő klíma is beszerelésre került.

Telken gyűrűs kút, fűtő kút, tárolók, terasz (20 nm), gyümölcsfák (körte, szilva, dió).

Közelben buszmegálló, orvosi rendelő, bolt, Sztupa kegyhely, Szentkút kegyhely.

Az ingatlant folyamatosan újították, amely 2023-ban fejeződött be. Villany-víz

Adatlap sorszáma:	#702600261
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Baloghné Kinga

+36 70 622-8672

baloghne.kinga@gyemantingatlan.net