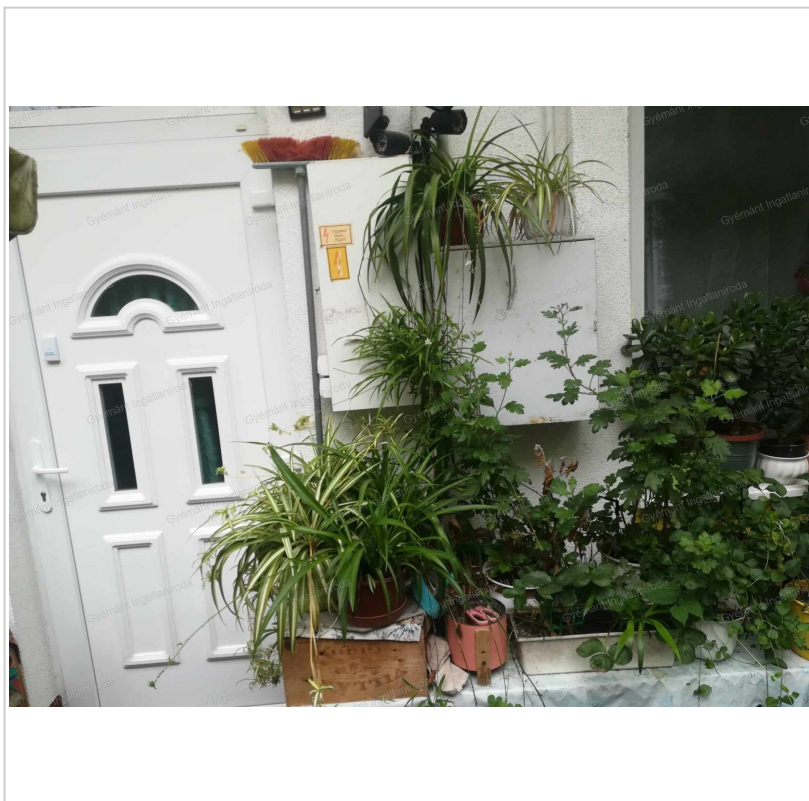


# Eladó Téglalakás, 25 m<sup>2</sup>, IV. kerület

## 27 000 000 Ft ( ~68 406 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702600197
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1940
<b>Felújítás éve:</b>	2013
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

Eladásra kínalom kizárólag a Gyémánt Ingatlaniroda portfóliójából, Budapest 4 kerületében lévő

25 nm es, 1-szobás.galériás tehermentes lakást!

Remek elosztású, világos barátságos garzonlakásban, 1 szoba, konyha, fürdőszoba-wc, található.

Fűtésről gáz-konvektor gondoskodik.

A nyílászárók műanyagra lettek cserélve.

A közelben orvos, gyógyszertár, Spár, Tesco, Lidl, Óvoda, Iskola, épület közelébe metró és buszmegálló,

A lakás tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető.

A lakó közösség nagyon jó emiatt zavartalanul élhetik minden napjaikat! A lépcsőház tiszta, rendezett. Ideális fiataloknak, össze költözőknek. tartozik még hozzá egy 20 nm előkert.

A Gyémánt Ingatlan iroda teljes körű ügyintézéssel áll az eladók és a vevők rendelkezésére! A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitel lehetőséget kínálunk. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez.

Érdeklődés és megtekintés céljából történő időpont egyeztetés érdekében

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tahu Sándorné Zsóka**  
Irodavezető

+36 20 357-7840  
tahu.zsoka@gyemantingatlan.net